

Réponse à l'interpellation de M. Fabrice DREZE

Concerne : Début des travaux de l'Eco-quartier de Coronmeuse et des Halles de Foires de Liège

Monsieur le Conseiller,

Le permis unique portant sur le réaménagement de tous les espaces publics du site de Coronmeuse et la construction d'une première phase de 200 logements et de 400 places en parking souterrain a été déposé en décembre dernier. Celui-ci est actuellement à l'enquête publique ainsi que la demande d'ouverture de voiries. Selon mes informations, la Région pourrait délivrer ce permis en septembre prochain. Les travaux d'aménagement commençant dans la foulée.

Il y aura cependant des travaux avant cette date. En effet, dans le cadre des subsides SAR, l'ancienne entreprise CINTEC située sur le quai de l'Île aux Osiers sera démolie au printemps et la darse sera débarrassée des anciennes épaves.

Parallèlement la Spaque mettra en œuvre le Plan d'assainissement sur les espaces publics du site. Ces travaux consisteront à excaver 4 taches de pollution et à recouvrir les remblais de 50 cm de terre saine. Ces travaux devraient commencer en mai prochain.

Dans le même temps, le consortium Neo Legia entamera les travaux d'impétrants.

Le site sera donc, quasi dans son intégralité, en chantier dès l'été.

Enfin, nous avons été attentifs au sort du Grand Palais, dans le cadre du projet de réaménagement de Coronmeuse. Neo Legia a l'obligation contractuelle de rénover les façades, les toitures et le hall d'entrée de ce bien exceptionnel. Nous avons obtenu une promesse de subsides de la Région pour le désamiantage de l'intérieur de notre ancienne patinoire.

Nous verrons ce qu'il adviendra de la problématique ou non du classement, qui a des avantages et des inconvénients.

Et je dois vous dire, avec satisfaction, que l'ensemble de bâtiments que nous devons au groupe l'Equerre, autre bien exceptionnel préservé, sera rénové et réaffecté en maison de quartier et en crèche, aux frais de Neo Legia.

Vous le voyez, le nouveau grand parc, le patrimoine rénové et les logements pour tous les types d'habitants deviendront bientôt réalité.

Willy DEMEYER